



Республика Крым
Муниципальное образование Островское сельское поселение
Первомайского района Республики Крым
Администрация Островского сельского поселения
Первомайского района Республики Крым

296315, Республика Крым, Первомайский район, с. Островское, ул. Ленина, дом 32, тел. факс 0 (36552) 9-56-31

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

с. Островское

№ 241

10.10.2019 года

Об утверждении Порядка предоставления земельного участка гражданам, на котором расположена постройка, возведенная самовольно до 18 марта 2014 года и выдачи заключения о возможности признания ее объектом индивидуального жилищного строительства»

В соответствии с Федеральным конституционным законом от 21 марта 2014 года № 6-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Республики Крым и образовании в составе Российской Федерации новых субъектов - Республики Крым и города федерального значения Севастополя», статьями 83,84 Конституции Республики Крым, статьей 41 Закона Республики Крым от 29 мая 2014 года № 5-ЗРК «О системе исполнительных органов государственной власти Республики Крым», статьями 4,5,22 Закона Республики Крым от 15 января 2015 года № 66-ЗРК\2015 « О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений», Администрация Островского сельского поселения Первомайского района Республики Крым

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления земельного участка гражданам, на котором расположена постройка, возведенная самовольно до 18 марта 2014 года и выдачи заключения о возможности признания ее объектом индивидуального жилищного строительства (далее - Порядок).

2. Настоящее постановление обнародовать на официальном сайте Правительства Республики Крым по адресу <http://pervmo.rk.gov.ru/> в разделе: муниципальные образования, подраздел Первомайский район – Муниципальные

образования / Островское сельское поселение, и на информационном стенде Администрации Островского сельского поселения Первомайского района Республики Крым по адресу: Республика Крым Первомайский район с. Островское, ул. Ленина, дом 32

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального обнародования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставить за собой.

Председатель Островского сельского совета –
глава администрации Островского сельского поселения

А.Л.Колесник

Приложение
к постановлению администрации
Островского сельского поселения
Первомайского района Республики
Крым от «10» октября 2019 г. № 241

**Порядок
Предоставления земельного участка гражданам, на котором расположена
постройка, возведенная самовольно до 18 марта 2014 года
и выдачи заключения о возможности признания ее
объектом индивидуального жилищного
строительства**

1. Настоящий Порядок определяет процедуру предоставления земельного участка гражданам, на котором расположена постройка, возведенная самовольно до 18 марта 2014 года и выдачи заключения о возможности признания ее объектом индивидуального жилищного строительства.

2. Предоставление земельного участка гражданам, на котором расположена постройка, возведенная самовольно до 18 марта 2014 года и выдачи заключения о возможности признания ее объектом индивидуального жилищного строительства (далее - Заключение) осуществляется органом местного самоуправления городского округа, городского или сельского поселения (далее – уполномоченный орган).

3. Гражданин с целью получения в собственность или аренду земельного участка подает в администрацию Островское сельское поселение Первомайского района Республики Крым (далее – Администрация) заявление о предоставлении земельного участка гражданам, на котором расположена постройка, возведенная самовольно до 18 марта 2014 года и выдачи заключения о возможности признания ее объектом индивидуального жилищного строительства (далее – Заявление) по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку.

4. К заявлению прилагаются следующие документы:

- копия паспорта заявителя (всех страниц, имеющих записи) или иного документа, удостоверяющего в соответствии с законодательством Российской Федерации личность заявителя;
- документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, если с заявлением обращается представитель заявителя;
- фотография самовольной постройки размером не менее 6 на 12 см с изображением самовольной постройки спереди и сбоку;
- схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории – в случае если земельный участок предстоит образовать;
- копия технического паспорта на объект недвижимого имущества;
- копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости на земельный участок (при наличии) - в случае если земельный участок образован;
- копия кадастрового паспорта земельного участка (при наличии) - в случае если земельный участок образован;

- документы, подтверждающие подключение самовольной постройки к сетям инженерно-технического обеспечения и отсутствие задолженности по уплате соответствующих услуг (при наличии);

- иные документы, подтверждающие владение, пользование объектом индивидуального жилищного строительства (при наличии).

5. Граждане, относящиеся к льготной категории, дополнительно к документам, указанным в пункте 4 настоящего Порядка представляют:

- копии документов, подтверждающих наличие правовых оснований на получение земельного участка;

- копию документа, подтверждающего постоянное проживание заявителя на территории соответствующего муниципального района, городского округа Республики Крым более 5 лет, предшествующих дате подачи Заявления (если это не следует из представленной заявителем копии паспорта);

- документы, подтверждающие состав семьи, в том числе:

- свидетельство о браке, копии свидетельств о рождении, копии паспортов членов семьи;

- расписку супруга (если таковая имеется) об отсутствии недвижимого имущества по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку;

- расписку совершеннолетних детей в возрасте до 23 лет (в семьях многодетных граждан), являющихся иждивенцами и обучающихся в общеобразовательных организациях, профессиональных образовательных организациях и образовательных организациях высшего образования по очной форме обучения, при условии совместного проживания заявителя и его детей, об отсутствии недвижимого имущества по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку.

6. Заявитель подает в Администрацию копии документов, указанных в пунктах 4, 5 настоящего Порядка, лично или через законного представителя.

Заявитель вместе с копиями документов, указанных в пунктах 4, 5 настоящего Порядка, предъявляет их оригиналы либо нотариально заверенные копии для проверки соответствия копий представленных документов оригиналам.

Копии документов, указанных в пунктах 4, 5 настоящего Порядка, после проверки их соответствия оригиналу заверяются должностным лицом уполномоченного органа, принимающим документы.

7. В заявлении указывается номер самовольно возведенной до 18 марта 2014 года постройки, указанный в материалах инвентаризации объектов капитального строительства, расположенных в пределах самовольно занятых массивов Республики Крым, проведенной Министерством имущественных и земельных отношений Республики Крым совместно со Службой государственного строительного надзора Республики Крым, или сведения об учете самовольной постройки уполномоченным органом в установленном порядке и размещенных на информационных стендах уполномоченных органов.

8. Заявление регистрируется уполномоченным органом в день его поступления, с указанием даты в Книге регистрации заявлений о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, с расположенной

на нем самовольной постройкой и выдаче заключения о возможности признания ее объектом индивидуального жилищного строительства (далее – Книга регистрации заявлений).

9. Форма Книги регистрации заявлений указана в приложении 3 к настоящему Порядку.

10. Ведение Книги регистрации заявлений осуществляется уполномоченным органом в бумажном виде. Каждый том Книги регистрации заявлений должен содержать не более 150 листов.

На оборотной стороне последнего листа тома Книги регистрации заявлений проставляются печать уполномоченного органа и подпись должностного лица органа местного самоуправления, а также указываются количество пронумерованных и сшитых листов книги.

Датой закрытия тома Книги регистрации заявлений является дата внесения в него последней записи.

В Книге регистрации заявлений не допускаются подчистки, допускается внесение изменений должностным лицом, ответственным за ведение книги, в уже существующие записи в графе Примечание.

11. Администрация определяет не менее двух рабочих дней в неделю для подачи Заявления лично заинтересованным лицом (его законным представителем).

12. В отношении каждого заявителя, предоставившего Заявление, формируется учетное дело, в котором содержатся представленные им документы. Уполномоченный орган обеспечивает хранение учетных дел граждан в течение десяти лет со дня принятия решения о предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности.

13. Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, осуществляется на основании Заключения.

14. Заключение выдается на основании решения комиссии, образованной Администрацией, в порядке, установленном муниципальными нормативными правовыми актами.

15. Заключение выдается при условии, что самовольная постройка может быть использована для постоянного проживания без значительного объема дополнительных строительных работ, а также при совокупном выполнении следующих условий:

1) самовольная постройка имеет прочный фундамент, завершено строительство стен, перегородок и перекрытий, крыши и отсутствуют нарушения строительных правил, которые могут повлечь за собой непроизвольное разрушение постройки;

2) самовольная постройка имеет не более трех этажей, и ее общая площадь составляет не более 300 кв. м;

3) самовольная постройка не расположена на земельном участке, находящемся в пользовании юридических или физических лиц;

самовольная постройка не находится в границах зон размещения (планируемого размещения) объектов федерального, регионального или местного значения, предусмотренных утвержденными документом территориального планирования либо документацией по планировке территорий, а случае их отсутствия –

местоположение земельного участка не противоречит документации связанной с осуществлением градостроительной деятельности на территории Республики Крым, утвержденной до 21 марта 2014 года;

4) самовольная постройка учтена уполномоченным органом или учтена в материалах инвентаризации объектов капитального строительства, расположенных в пределах самовольно занятых массивов Республики Крым, проведенной исполнительными органами государственной власти Республики Крым;

5) самовольная постройка расположена за пределами стометровой зоны от береговой линии Черного и Азовского морей;

6) размещение самовольной постройки не противоречит правовому режиму охранных зон водных объектов, установленному в соответствии с требованиями Водного кодекса Российской Федерации.

16. Форма Заключения указана в приложении 4 к настоящему Порядку.

17. В течение пяти дней со дня поступления Заявления Администрация возвращает гражданину Заявление и прилагаемые к нему документы, если Заявление не соответствует требованиям пункта 3 настоящего Порядка, подано в иной уполномоченный орган или к Заявлению не приложены документы, предусмотренные пунктами 4 и 5 Порядка. При этом заявителю должны быть указаны причины возврата Заявления и прилагаемых к нему документов.

18. В случае отсутствия оснований для возврата Заявления, в течение пятнадцати дней со дня его поступления в Администрацию, комиссия указанная в пункте 14 настоящего Порядка, рассматривает Заявление и проверяет документы на соответствие самовольной постройки условиям, указанным в пункте 15 настоящего Порядка.

Комиссия по результатам рассмотрения Заявления и проведения проверки на соответствие самовольной постройки условиям, указанным в пункте 15 настоящего Порядка, принимает решение о выдаче или об отказе в выдаче Администрацией Заключения. Решение комиссии оформляется в виде протокола. На основании решения комиссии Администрация:

1) Обеспечивает подготовку и выдачу Заключения, в случае соответствия самовольной постройки условиям, указанным в 15 настоящего Порядка;

2) Принимает решение об отказе в выдаче Заключения и предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта с расположенной на нем самовольной постройкой, в случае несоответствия самовольной постройки условиям, указанным в пункте 15 настоящего Порядка.

Администрация в течение трёх рабочих дней обеспечивает направление заявителю Заключения или решения об отказе в выдаче Заключения и предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта с расположенной на нем самовольной постройкой.

19. В случае отсутствия оснований для возврата Заявления в течение тридцати дней со дня его поступления Администрация принимает решение об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и

предварительном согласовании предоставления земельного участка (в случае если земельный участок предстоит образовать или границы земельного участка подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"). Подача гражданином дополнительного заявления для принятия такого решения не требуется.

Решение об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории принимается в соответствии с Порядком подготовки схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и проекта межевания территории, утвержденным постановлением Совета министров Республики Крым от 16 февраля 2015 года N 44.

Основанием для отказа в утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, помимо оснований, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации и Республики Крым, является принятие Администрацией решения об отказе в выдаче Заключения и предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта с расположенной на нем самовольной постройкой в случае несоответствия самовольной постройки условиям, указанным в пункте 15 настоящего Порядка.

Срок действия решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка составляет два года.

В случае если земельный участок образован и его границы не подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", Администрация осуществляет действия, предусмотренные пунктом 21 настоящего Порядка.

20. Гражданин обеспечивает выполнение кадастровых работ в целях образования земельного участка в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, а также осуществление государственного кадастрового учета земельного участка и государственной регистрации права муниципальной собственности на земельный участок.

Решение об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка может содержать указание на право гражданина обращаться с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета испрашиваемого земельного участка и о государственной регистрации права государственной или муниципальной собственности на испрашиваемый земельный участок.

21. В течение пятнадцати дней со дня предоставления гражданином (при наличии) или получения уполномоченным органом в порядке межведомственного взаимодействия выписки из Единого государственного реестра недвижимости, содержащей сведения о характеристиках земельного участка и зарегистрированном праве муниципальной собственности на него, Администрация:

Осуществляет проверку принадлежности заявителя к льготной категории и соответствия условиям предоставления земельного участка в соответствии с Порядком ведения очередности граждан на получение в собственность (аренду)

земельного участка, находящегося в собственности Республики Крым или муниципальной собственности, утвержденным постановлением Совета министров Республики Крым от 10 февраля 2015 года N 41, в случае если гражданином подано заявление о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, и, при наличии оснований, принимает решение о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно.

В случае отсутствия оснований для предоставления испрашиваемого земельного участка в собственность бесплатно Администрация принимает решение об отказе в предоставлении такого земельного участка и разъясняет заявителю его право на предоставление земельного участка в аренду или в собственность за плату.

Осуществляет подготовку проекта договора аренды земельного участка в трех экземплярах и обеспечивает его направление заявителю для подписания, в случае если гражданином подано заявление о предоставлении земельного участка в аренду.

Осуществляет подготовку проекта договора купли-продажи земельного участка в трех экземплярах и обеспечивает его направление заявителю для подписания, в случае если гражданином подано заявление о предоставлении земельного участка в собственность за плату.

Решение о предоставлении земельного участка в собственность либо договор купли-продажи или аренды земельного участка в течение пяти дней уполномоченным органом направляется или выдается заявителю.

22. Договоры, указанные в пункте 21 настоящего Порядка, готовятся Администрацией в трех экземплярах и подписываются для отправления заявителю, а также составляются с таким условием, что цена продажи или арендная плата за текущий год должны быть уплачены в течение 30 дней со дня подписания соответствующего договора.

23. Проекты договоров, направленные заявителю, должны быть им подписаны и представлены в Администрацию не позднее чем в течение тридцати дней со дня их получения заявителем.

24. В случае наличия на земельном участке постройки, возведенной самовольно до 18 марта 2014 года несколькими гражданами, участок предоставляется в общую долевую собственность

Приложение 1

к Порядку Предоставления
земельного участка гражданам, на
котором
расположена постройка,
возведенная самовольно до 18
марта 2014 года
и выдачи заключения о возможности
признания ее объектом
индивидуального жилищного
строительства

(наименование органа местного
самоуправления
городского округа, городского или сельского поселения
Республики Крым)

(фамилия, имя, отчество заявителя)
документ, удостоверяющий личность
заявителя

серия _____ номер _____
выдан _____ " _____ " _____ года

(адрес регистрации по месту жительства)

контактный телефон _____
Почтовый адрес для направления почтового сообщения
(корреспонденции) _____

(фамилия, имя, отчество представителя заявителя)
документ, удостоверяющий личность представителя
заявителя)
серия _____ номер _____
выдан _____ " _____ " _____ года

контактный телефон _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

**о предоставлении земельного участка гражданам, на котором расположена
постройка, возведенная самовольно до 18 марта 2014 года**

**и выдачи заключения о возможности признания ее
объектом индивидуального жилищного
строительства**

На основании статьи 22 Закона от 15 января 2015 года № 66-ЗРК/2015 «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений» (далее - Закон) прошу предоставить земельный участок

(указать - в аренду, в собственность бесплатно или путем выкупа)

(указать вид разрешенного использования земельного участка: для индивидуального жилищного строительства, ведения дачного хозяйства, садоводства, для ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта)

и выдать заключение о возможности признания ее жилым домом.

Я,

(указать членов семьи: супруг, родители, мои совместно проживающие несовершеннолетние дети и (или) совершеннолетние дети)

**самовольно до 18 марта 2014 года возвел постройку, которая
учтена исполнительными органами государственной власти под
номером**

Для льготной категории граждан:

Я обладаю правом на бесплатное предоставление в собственность (аренду) земельного участка, поскольку в соответствии со статьей 4 Закона _
(нужное
отметить):

☐
☐
☐
☐
☐

признан ветераном Великой Отечественной войны; признан инвалидом Великой Отечественной войны; признан ветераном боевых действий;
признан инвалидом боевых действий;

признан подвергшимся политическим репрессиям и подлежащим реабилитации либо пострадавшим от политических репрессий;

признан инвалидом вследствие аварии на Чернобыльской АЭС;

☐

имею трех и более несовершеннолетних детей, в том числе находящихся под опекой или попечительством или переданных на воспитание по договору о приемной семье, а также совершеннолетних детей в возрасте до 23 лет, обучающихся в общеобразовательных организациях, профессиональных образовательных организациях и образовательных организациях высшего образования по очной форме обучения, при условии совместного проживания гражданина и его детей;

☐

проживаю в жилом помещении, признанном непригодным для

☐

проживания, или в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

имею обеспеченность общей площадью жилого помещения не более 10 квадратных метров в расчете на меня и каждого совместно проживающего со мной члена моей семьи,

и соответствую следующим условиям (нужное отметить):

☐ постоянно проживаю на территории

(указать соответствующий муниципальный район, городской округ Республики Крым более пяти лет, предшествующих дате подачи заявления о предоставлении земельного участка;

☐ я, _____
(указать членов семьи: супруг, мои совместно проживающие несовершеннолетние дети и (или) совершеннолетние дети)

не имею (ем) иного земельного участка, пригодного для индивидуального жилищного строительства, ведения дачного хозяйства, садоводства, а также для ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, и в отношении меня (нас) не принималось решение о предоставлении (передаче) земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения дачного хозяйства, садоводства, а также для ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, и решение, в соответствии с которым возможно завершение оформления права на земельный участок для индивидуального жилищного строительства, ведения дачного хозяйства, садоводства, а также для ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, в соответствии с законодательством;

☐ я, _____
(указать членов семьи: супруг, мои совместно проживающие несовершеннолетние дети и (или) совершеннолетние дети)

не имею (ем) в собственности жилого помещения, в том числе жилого дома, либо не использую (ем) жилое помещение на условиях социального найма (данное условие не распространяется

на льготную категорию граждан, указанную в пунктах 6, 7 статьи 4 Закона);

☐ я, _____
(указать членов семьи: супруг, мои совместно проживающие несовершеннолетние дети и (или) совершеннолетние дети)

не отчуждал (и) недвижимое имущество (земельный участок, жилое помещение, в том числе жилой дом)

Настоящим подтверждаю достоверность указанных в заявлении сведений, прилагаемых к нему документов,

(вписать при наличии - а также соответствие условиям бесплатного предоставления земельного участка, установленных статьей 5 Закона)

" ____ " ____ Г.

(подпись, фамилия и инициалы заявителя)

" ____ " ____ Г.

(дата принятия заявления заполняется лицом, принявшим заявление)

(должность, фамилия, инициалы лица, принявшего заявление, его подпись)

Настоящим заявлением я, _____

ФИО

в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ "О персональных данных" даю согласие на обработку предоставленных персональных данных, в том числе автоматизированную, а также их распространение.

" ____ " ____ Г.

(подпись, фамилия и инициалы субъекта персональных данных)

Приложение к заявлению гражданина _____
(Ф.И.О.)

(Перечисляются копии документов, прилагаемые к заявлению, подтверждающие право гражданина на получение земельного участка бесплатно в собственность (аренду), в том числе при необходимости: расписка супруга и совершеннолетних детей; документ, удостоверяющий полномочия представителя физического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя.

Указать вид документа, на чье имя он выдан, дата его выдачи, серия и номер – при наличии):

Общее количество листов прилагаемых документов: _____

Заявитель _____

Приложение 2
к Порядку Предоставления
земельного участка гражданам, на
котором
расположена постройка, возведенная
самовольно до 18 марта 2014 года
и выдачи заключения о возможности
признания ее объектом индивидуального
жилищного строительства

(наименование органа местного
самоуправления
городского округа, городского или сельского поселения
Республики Крым)

(фамилия, имя, отчество заявителя)
документ, удостоверяющий личность
заявителя

серия _____ номер _____
выдан _____ " _____ " _____ года

(адрес регистрации по месту жительства)

контактный телефон _____
Почтовый адрес для направления почтового сообщения
(корреспонденции) _____

(фамилия, имя, отчество представителя заявителя)
документ, удостоверяющий личность представителя
заявителя)
серия _____ номер _____
выдан _____ " _____ " _____ года

контактный телефон _____

РАСПИСКА

к заявлению _____

(указать: супруга (родителя, опекуна, попечителя) Ф.И.О.)

о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного
строительства, ведения дачного хозяйства, садоводства, для ведения личного

подсобного хозяйства в границах населенного пункта, с расположенной на нем самовольной постройкой и выдачи заключения о возможности признания ее жилым домом.

Я _____

(указать Ф.И.О.)

обладаю правом на бесплатное предоставление в собственность (аренду) земельного участка, в соответствии со статьей 4 Закона Республики Крым от 15 января 2015 года № 66-ЗРК/2015 «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений» (далее – Закон) **и сообщаяю, что:**

- Я, _____

*(указать членов семьи: супруг, мои совместно
проживающие несовершеннолетние дети и (или)
совершеннолетние дети)*

не имею (ем) иного земельного участка, пригодного для индивидуального жилищного строительства, ведения дачного хозяйства, садоводства, а также для ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, и в отношении меня (нас) не принималось решение о предоставлении (передаче) земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения дачного хозяйства, садоводства, а также для ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, и решение, в соответствии с которым возможно завершение оформления права на земельный участок для индивидуального жилищного строительства, ведения дачного хозяйства, садоводства, а также для ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, в соответствии с законодательством;

- Я, _____

*(указать членов семьи: супруг, мои совместно
проживающие несовершеннолетние дети и (или)
совершеннолетние дети)*

не имею (ем) в собственности жилого помещения, в том числе жилого дома, либо не использую (ем) жилое помещение на условиях социального найма (данное условие не распространяется на льготную категорию граждан, указанную в пунктах 6, 7 статьи 4 Закона);

- Я, _____

*(указать членов семьи: супруг, мои совместно
проживающие несовершеннолетние дети и (или)
совершеннолетние дети)*

не отчуждал (ли) недвижимое имущество (земельный участок, жилое помещение, в том числе жилой дом)

Я _____

(указать Ф.И.О.)

даю согласие на бесплатное получение земельного участка в собственность (аренду), моим

(указать кем: супругом, родителем (опекуном, попечителем), ребенком, Ф.И.О.)

Настоящим подтверждаю достоверность указанных в расписке сведений, прилагаемых к нему документов, а также соответствие условиям бесплатного

предоставления земельного участка, установленных статьей 5 Закона.

" _____ " _____ Г.

(подпись, фамилия и инициалы гражданина " _____ " _____ Г.

(дата принятия заявления заполняется лицом, принявшим заявление)

(должность, фамилия, инициалы лица, принявшего заявление, его подпись)

Настоящей распиской я,

(фамилия, имя, отчество)

в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ "О персональных данных" даю согласие на обработку предоставленных персональных данных, в том числе автоматизированную, а также их распространение.

" _____ " _____ Г.

(подпись, фамилия и инициалы субъекта персональных данных)

Приложение 3
к Порядку Предоставления земельного участка гражданам, на котором расположена постройка, возведенная самовольно до 18 марта 2014 года и выдачи заключения о возможности признания ее объектом индивидуального жилищного строительства

КНИГА РЕГИСТРАЦИИ ЗАЯВЛЕНИЙ

о предоставлении земельного участка гражданам, на котором расположена постройка, возведенная самовольно до 18 марта 2014 года и выдачи заключения о возможности признания ее объектом индивидуального жилищного строительства

(наименование органа местного самоуправления городского округа, городского или сельского поселения Республики Крым)

Том № _____ Книга _____
 Начат " _____ " _____ 20 _____ г.
 Окончен " _____ " _____ 20 _____ г.

Начата " " 20 г.
Окончена " " 20 г.

[illegible]

Приложение 4
к Порядку Предоставления
земельного участка гражданам, на
котором
расположена постройка, возведенная
самовольно до 18 марта 2014 года
и выдачи заключения о возможности
признания ее объектом индивидуального
жилищного строительства

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о возможности признания постройки, возведенной самовольно до 18 марта 2014 года, объектом индивидуального жилищного строительства

Выдано: _____
(наименование органа местного самоуправления городского или сельского поселения)
«____» _____ 201_ г.

Кому: _____
(Ф.И.О. заявителя)

В соответствии с заявлением о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, с расположенной на нём самовольной постройкой и выдачи заключения о возможности признания ее объектом индивидуального жилищного строительства, зарегистрированным от «____» 201_ г. под № _____,
Установлено следующее: _____

Вывод:

Самовольная постройка соответствует (не соответствует) условиям, указанным в пункте 15 Порядка предоставления земельного участка гражданам, на котором расположена постройка, возведенная самовольно до 18 марта 2014 года, и выдачи заключения о возможности признания ее объектом индивидуального жилищного строительства.

Самовольную постройку, возведенную гражданином до 18 марта 2014 года, и учтенную органами местного самоуправления Республики Крым, под № _____ по адресу: _____

(указать месторасположение)

Возможно (невозможно) использовать в качестве объекта индивидуального жилищного строительства.